



Canton de  
Bordères/Echez  
-----  
Commune d'IBOS

EXTRAIT  
DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 13 septembre 2021

2021/075

Présents : Denis FEGNE, Gisèle VINCENT, Philippe SOULE-PERE, Régine TOSON, Dominique GAYE, Hélène FRANCES, Juliette SALANNE, Stéphanie MARQUEZ, Jean-Christophe MADELAINE, Sébastien ABADIE, Sandrine TREBUCQ, Caroline ECORCHON, Bruno CAZERES, Jean-Baptiste MARTINEZ, Michel DUHAMEL, Ingrid BOUTARFA

Absents : Bernard LHOSSAIN (procuration pour Denis FEGNE), Alexandre ARRIZABALAGA (procuration à Ingrid BOUTARFA), Serge ALMENDRO (procuration à Gisèle VINCENT), Noémie DEUTSCH (procuration à Juliette SALANNE), Laetitia CAZABAN (procuration à Juliette SALANNE), Bernard JOUCLA (procuration à Dominique GAYE), Jean TRILLE

Elue secrétaire de séance : Hélène FRANCES

Nombre de conseillers en exercice : 23

**VALIDATION DES HONORAIRES DU CABINET D'ARCHITECTURE SERVIN POUR LES TRAVAUX  
D'EXTENSION DU CABINET MEDICAL**

Monsieur le Maire rappelle à l'assemblée municipale que la commune doit délibérer sur le montant des honoraires du cabinet d'architecture SERVIN pour la maîtrise d'œuvre des travaux d'extension et de restructuration du cabinet médical.

Les honoraires, proposées par le cabinet d'architecture SERVIN, représentent 9,95% du montant total des travaux soit 35 820 € TTC. Pour rappel, le coût du projet s'élève à 388 620 € TTC.

Faisant suite à la présentation du projet par l'architecte, la commission travaux s'est réunie le 2 septembre et a validé la proposition d'honoraires du cabinet.

Ainsi informé et après en avoir délibéré le Conseil Municipal autorise Monsieur le Maire, à l'unanimité (une abstention : Hélène FRANCES), à valider les honoraires du cabinet d'architecture d'un montant de 35 820 € TTC et à signer tous les documents afférents à ce projet.

L'assemblée délibérante

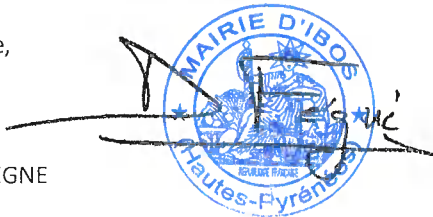
Extrait certifié conforme et exécutoire :

Compte tenu de la transmission

en Préfecture le.....**16 SEP. 2021**  
de la publication le.....**16 SEP. 2021**  
IBOS, le.....**16 SEP. 2021**

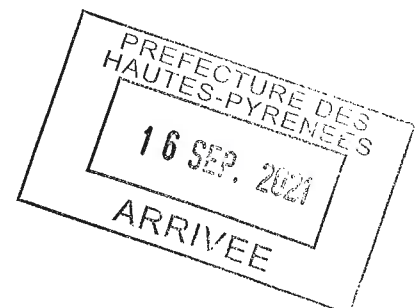
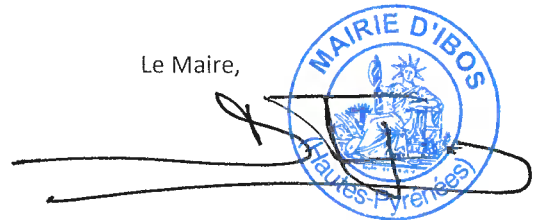
Le Maire,

Denis FEGNE



Le Maire,

Denis FEGNE



**MAITRE D'OUVRAGE: MAIRIE D'IBOS**  
**Restructuration et extension de la Maison de santé**

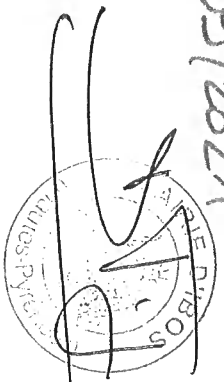
**MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE n°**

**ANNEXE 1 - Mission de BASE + DQE**  
**MISSIONS ET REPARTITIONS DES HONORAIRES EN EUROS HT**

- Forfait de rémunération HT: BASE 27 000,00 €
- DQE 2 850,00 €
- Taux de rémunération : BASE 9,00%
- DQE 0,95%
- Part de l'enveloppe financière affectée aux travaux par le maître de l'ouvrage HT: 300 000,00 €

| ELEMENTS          | % TOTAL | TOTAL GLOBAL HT    | REPARTITION DES HONORAIRES EN € HT |                    |                    |                   |              |                   |  |  |  |
|-------------------|---------|--------------------|------------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|--------------|-------------------|--|--|--|
|                   |         |                    | % PART DE ATELIER 2A               | % PART DE SETES SA | % PART DE SETES SA | % PART DE         | % PART DE    | % PART DE         |  |  |  |
| ESQ               | 6,00%   | 1 620,00 €         | 71,1%                              | 1 152,00 €         | 15,0%              | 234,00 €          | 15,0%        | 234,00 €          |  |  |  |
| APS               | 10,00%  | 2 700,00 €         | 71,0%                              | 1 918,00 €         | 15,0%              | 391,00 €          | 15,0%        | 391,00 €          |  |  |  |
| APD               | 17,00%  | 4 590,00 €         | 71,1%                              | 3 262,00 €         | 15,0%              | 664,00 €          | 15,0%        | 664,00 €          |  |  |  |
| PRO               | 20,00%  | 5 400,00 €         | 71,0%                              | 3 836,00 €         | 15,0%              | 782,00 €          | 15,0%        | 782,00 €          |  |  |  |
| ACT               | 7,00%   | 1 890,00 €         | 71,0%                              | 1 342,00 €         | 15,0%              | 274,00 €          | 15,0%        | 274,00 €          |  |  |  |
| VISA              | 8,00%   | 2 160,00 €         | 71,0%                              | 1 534,00 €         | 15,0%              | 313,00 €          | 15,0%        | 313,00 €          |  |  |  |
| DET               | 27,00%  | 7 290,00 €         | 71,1%                              | 5 180,00 €         | 15,0%              | 1 055,00 €        | 15,0%        | 1 055,00 €        |  |  |  |
| AOR               | 5,00%   | 1 350,00 €         | 71,1%                              | 960,00 €           | 15,0%              | 195,00 €          | 15,0%        | 195,00 €          |  |  |  |
| <b>Total BASE</b> |         | <b>27 000,00 €</b> | <b>71,1%</b>                       | <b>19 184,00 €</b> | <b>14,5%</b>       | <b>3 908,00 €</b> | <b>14,5%</b> | <b>3 908,00 €</b> |  |  |  |
| <b>DQE</b>        |         | <b>2 850,00 €</b>  | <b>70,0%</b>                       | <b>1 995,00 €</b>  | <b>15,0%</b>       | <b>427,50 €</b>   | <b>15,0%</b> | <b>427,50 €</b>   |  |  |  |
| <b>TOTAL HT</b>   |         | <b>29 850,00 €</b> | <b>71,0%</b>                       | <b>21 179,00 €</b> | <b>14,5%</b>       | <b>4 335,50 €</b> | <b>14,5%</b> | <b>4 335,50 €</b> |  |  |  |
| <b>TVA 20,00%</b> |         | <b>5 970,00 €</b>  |                                    | <b>4 235,80 €</b>  |                    | <b>867,10 €</b>   |              | <b>867,10 €</b>   |  |  |  |
| <b>TOTAL TTC</b>  |         | <b>35 820,00 €</b> |                                    | <b>25 414,80 €</b> |                    | <b>5 202,60 €</b> |              | <b>5 202,60 €</b> |  |  |  |

*2. 14/09/2021*



**ATELIER 2/A**  
 SARL D'ARCHITECTURE  
 Ordre n° S 17510  
 4, pl. Sainte Anne  
 65000 TARBES

